

[REDACTED]

[REDACTED]

**Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových**

Územní pracoviště Ostrava  
Odloučené pracoviště Frýdek-Místek  
Komenského 447  
738 01 Frýdek-Místek  
ID DS: c4nfs5n  
K rukám: Mgr. Vojtěch Žídek

**Žádost o poskytnutí informací na základě Zákonu č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**

Žádám tímto Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, dále jen UZSVM, odloučené pracoviště Frýdek-Místek, případně jiné relevantní složky UZSVM, o poskytnutí těchto informací formou doručení do mé datové schránky a to ve formě kopií smluv, listin, nebo poskytnutím datových souborů obsahujících požadované informace, to vše dle §4a, odst. 2, písm. a) a následující, zák. č. 106/1999 Sb.

- 1) Informace, smlouvy a zápisy z jednání vztahující se k pozemkům a stavbám, zapsaným na Listu vlastnictví číslo 60000, katastrální území Lubno [688061] a to zejména smlouvy na pronájem těchto pozemků, informace o jednání o pronájmu, požadavky na odkoupení těchto nemovitostí, nebo jejich částí, informace o navržených výměnách pozemků s jinými vlastníky a veškeré ostatní související informace a to včetně informací o případně probíhajících jednáních a jejich momentálním stavu.
- 2) Doklady potvrzující UZSVM jako majitele nemovitosti dle LV uvedeného v předchozím bodě této žádosti, zejména pak kopie pravomocných rozhodnutí soudů, nebo jiné obdobné doklady.
- 3) Informace o jednáních a veškeré smlouvy, které UZSVM vede, nebo uzavřel, s právnickou osobou Aeroklub Frýdlant nad Ostravicí, z. s., sídlem Lubno 191, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, IČ: 45235279, případně s jejími právním předchůdcem, kterým byl do 24. ledna 2017 Aeroklub FRÝDLANT n.O., občanské sdružení, sídlem tamtéž, shodné IČ.

Výslovně uvádím, že charakter požadovaných informací nezakládá na ochranu dle §§ 9 a 11, zák. č. 106/1999 Sb.

Za neprodlené poskytnutí požadovaných informací tímto předem děkuji.

S pozdravem

[REDACTED]





42470/O/2020-RUP

Č.j.: UZSVM/O/22943/2020-RUP

**Úřad pro zastupování státu  
ve věcech majetkových**  
Územní pracoviště Ostrava  
Lihovarská 1335/9, 716 10  
Ostrava-Radvanice

Datum: 17. prosince 2020

Č.j.: UZSVM/O/24022/2020-RUP

## **ROZHODNUTÍ**

ředitel Územního pracoviště Ostrava podle ustanovení § 14 odst. 7 písm. b) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, rozhodl, ve věci žádosti o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, takto:

**o prodloužení lhůty o 10 dnů.**

### **O d ů v o d n ě n í:**

Dne 3. prosince 2020 byla Úřadu doručena žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb. pod čj. UZSVM/O/22511/2020, doplněná dne 7. prosince 2020 čj. UZSVM/O/22943/2020. Žadatelem je [REDAKCE]. Žadatel požaduje sdělení informací, jejichž charakter je nutné posoudit nejen po věcné, právní stránce, ale také provést vyhodnocení jejich obsahu.

S ohledem na výše uvedené se jedná o informace, které si vyžadají vyhledání a sběr objemného množství oddělených a odlišných informací požadovaných v jedné žádosti. Územní pracoviště Ostrava požádalo o součinnost spočívající ve vyhledání požadovaných informací odbor Odloučené pracoviště Frýdek-Místek. O prodloužení lhůty bude žadatel písemně informován v zákonné lhůtě v souladu s § 14 odst. 7 cit. zákona.

Ing. Karel Tošenovský  
ředitel Územního pracoviště Ostrava



**ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCECH MAJETKOVÝCH**  
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 NOVÉ MĚSTO, PRAHA 2  
**ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ OSTRAVA**  
LIHOVARSKÁ 1335/9, 716 10 OSTRAVA - RADVANICE

---



43456/O/2020-RUP



VÁŠ DOPIS ZN.:

PŘIJATO DNE:

NAŠE Č.J.: UZSVM/O/24433/2020-RUP



ÚTVAR: 7000



**Odpověď na žádost dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím,  
v platném znění**



dopisem, ze dne 3.12.2020 jste se obrátil na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Ostrava, odbor Odloučené pracoviště Frýdek-Místek (dále jen „Úřad“) s žádostí o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (dále jen „zákon č. 106/1999 Sb.“). Předmětem žádostí jsou pozemky zapsané na LV 60000, katastrální území Lubno.

Sdělením ze dne 7. prosince 2020 jste byl vyzván k doplnění, a to v souladu s ustanovením § 14 odst. 5 písm. b) zákona č. 106/1999 Sb., k upřesnění údajů uvedených v bodě 1 a 3 Vaší žádosti. Doplněné údaje byly Úřadu doručeny dne 7.12.2020.

Vzhledem k tomu, že požadované informace si vyžádaly vyhledání a zpracování většího množství oddělených a odlišných informací požadovaných v jedné žádosti, byl jste dopisem ze dne 17. prosince 2020 vyrozuměn o prodloužení lhůty k podání těchto informací o 10 dnů.

K jednotlivým bodům Vaší žádosti sdělujeme následující:

- 1) *Informace, smlouvy a zápisy z jednání vztahující se k pozemkům a stavbám, zapsaným na Listu vlastnictví číslo 60000, katastrální území Lubno [688061] a to zejména smlouvy na pronájem těchto pozemků, informace o jednání o pronájmu, požadavky na odkoupení těchto nemovitostí, nebo jejich částí, informace o navržených výměnách pozemků s jinými vlastníky a veškeré ostatní související informace, a to včetně informací o případně probíhajících jednáních a jejich momentálním stavu.*  
*Časové období od nabytí pozemků, zapsaných na Listu vlastnictví číslo 60000, katastrální území Lubno [688061]. Toto období nedovedu přesněji specifikovat, neboť mi doposud nebyla*

*ze strany UZSVM poskytnuta informace o nabytí pozemků dle bodu 2 mé žádosti. Mám však za to, že postačující budou informace od roku 2015 do dnešního dne, nebo od rozhodnutí o nabytí soudem, podle toho, co je kratší.*

K této části Vaší žádosti sdělujeme, že v katastrálním území Lubno je Česká republika vlastníkem a Úřad je příslušný hospodařit, jak vyplývá z výpisu z LV 60000 s následujícími pozemky: St. p. č. 349, st. p. 607, st. p. 660, p.č. 343/13, 343/14, 341/8, 343/17, 1463/1, 595/29, 1054/3, 675/34.

K těmto pozemkům Vám v příloze zasíláme:

- Smlouvu o nájmu čj. UZSVM/OFM/10976/2013-OFMM ze dne 2.12.2013
- Smlouvu o nájmu čj. UZSVM/OFM/2075/2018-OFMM ze dne 22.5.2018
- Výpověď ze dne 18.12.2017 a dohodu ze dne 30.11.2020
- Smlouvu o nájmu čj. UZSVM/OFM/4040/2016-OFMM ze dne 29.9.2016
- Smlouvu o nájmu čj. UZSVM/OFM/4033/2016-OFMM ze dne 29.9.2016
- Smlouvu o nájmu čj. UZSVM/OFM/4042/2016-OFMM ze dne 29.9.2016
- Smlouvu o nájmu čj. UZSVM/OFM/3559/2016-OFMM ze dne 30.8.2016
- Smlouvu o nájmu čj. UZSVM/OFM/2829/2016-OFM ze dne 29.8.2016
- Smlouvu o nájmu čj. UZSVM/OFM/3642/2016-OFMM ze dne 2.9.2016
- Smlouvu o nájmu čj. UZSVM/OFM/3625/2016-OFMM ze dne 2.9.2016

Dále Vám k tomuto bodu Vaší žádosti zasíláme:

- Sdělení ze dne 23.3.2015
- Sdělení ze dne 15.4.2015
- Sdělení ze dne 24.7.2017
- Sdělení ze dne 29.5.2017
- Sdělení ze dne 1.6.2017
- Sdělení ze dne 26.6.2017
- Sdělení ze dne 26.6.2017
- Sdělení ze dne 26.9.2017
- Záznam z jednání ze dne 9.11.2017
- Záznam z jednání ze dne 10.5.2018
- Uznání dluhu ze dne 14.2.2020
- Sdělení ze dne 27.2.2020
- Sdělení ze dne 18.4.2020
- Sdělení ze dne 11.5.2020
- Sdělení ze dne 25.7.2020
- Sdělení ze dne 25.8.2020
- Sdělení ze dne 24.9.2020
- Sdělení ze dne 28.10.2020
- Sdělení ze dne 9.11.2020
- Sdělení ze dne 10.11.2020
- Sdělení ze dne 20.11.2020

*2) Doklady potvrzující UZSVM jako majitele nemovitosti dle LV uvedeného v předchozím bodě této žádosti, zejména pak kopie pravomocných rozhodnutí soudů, nebo jiné obdobné doklady.*

K této části Vaší žádosti Vám v příloze zasíláme následující dokumenty:

- Rozhodnutí ONV ve Frýdku-Místku čj. Fin.72/6-223/65 ze dne 17.5.1965
- Rozhodnutí ONV ve Frýdku-Místku čj. Fin.72/6/65 ze dne 19.5.1965
- Rozhodnutí ONV ve Frýdku-Místku čj. Fin.72/6-235 ze dne 22.5.1965
- Rozhodnutí ONV ve Frýdku-Místku čj. Fin.72/6-227/65 ze dne 22.5.1965
- Rozhodnutí ONV ve Frýdku-Místku čj. Fin.72/6-237/65 ze dne 24.5.1965
- Rozhodnutí ONV ve Frýdku-Místku čj. Fin.72/6-230/65 ze dne 24.5.1965
- Rozhodnutí ONV ve Frýdku-Místku čj. Fin.72/6-222/65 ze dne 25.5.1965
- Rozhodnutí ONV ve Frýdku-Místku čj. Fin.72/6-234/65 ze dne 29.5.1965
- Rozsudek OS ve Frýdku-Místku sp. zn. 18C 199/97 ze dne 27.1.2000
- Rozsudek KS v Ostravě sp. zn. 9Co 742/2000 ze dne 9.1.2001

- Usnesení NS v Brně sp.zn. 22Cdo 1595/2001 ze dne 26.6.2002
- Rozsudek OS ve Frýdku-Místku sp. zn. 9 C 210/2005 ze dne 6.8.2018
- Rozsudek KS v Ostravě sp. zn. 8 Co 23/2019 ze dne 27.6.2019

- 3) *Informace o jednáních a veškeré smlouvy, které UZSVM vede, nebo uzavřel, s právnickou osobou Aeroklub Frýdlant nad Ostravicí, z. s., sídlem Lubno 191, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, IČ: 45235279, případně s jejími právním předchůdcem, kterým byl do 24. ledna 2017 Aeroklub FRÝDLANT n.O., občanské sdružení, sídlem tamtéž, shodné IČ.*  
*Časové období pro jednání či smlouvy s Aeroklub Frýdlant nad Ostravicí, z. s., sídlem Lubno 191, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, IČ: 45235279, případně s jejími právním předchůdcem, kterým byl do 24. ledna 2017 Aeroklub FRÝDLANT n.O., občanské sdružení, sídlem tamtéž, shodné IČ., zahrnující všechny smlouvy, které jsou v aktuální platnosti a jejichž předmětem je pronájem, prodej, povolení k využití, případně odložené platby, nebo obdobné dohody, to vše vztažené k nemovitostem a pozemkům zapsaných na Listu vlastnictví číslo 60000, katastrální území Lubno [688061].*

Aktuálně nemá Úřad uzavřenou žádnou smlouvu o nájmu předmětných pozemků s Aeroklubem Frýdlant nad Ostravicí, z. s., případně jiným subjektem k předmětným pozemkům. K již skončeným nájemním smlouvám viz informace k bodu 1. V současné době probíhá příprava nové smlouvy o nájmu s provozovatelem letiště – Aeroklubem Frýdlant nad Ostravicí, z.s. Úřad rovněž stanovuje výši náhrady za užívání pozemků státu v areálu letiště Aeroklubem Frýdlant nad Ostravicí, z.s. bez právního důvodu (za období bez nájemní smlouvy) a zaplacení této úhrady bude předmětem jednání s tímto subjektem.

Dále Vám k tomuto Vaší žádosti zasíláme následující listiny, které jsou částečně shodné s listinami k bodu 1 Vaší žádosti, neboť se částečně jedná o tytéž pozemky.

- Smlouvu o nájmu čj. UZSVM/OFM/10976/2013-OFMM ze dne 2.12.2013
- Smlouvu o nájmu čj. UZSVM/OFM/2075/2018-OFMM ze dne 22.5.2018
- Výpověď ze dne 18.12.2017 a dohodu ze dne 30.11.2020
- Sdělení ze dne 23.3.2015
- Sdělení ze dne 15.4.2015
- Sdělení ze dne 27.4.2017
- Sdělení ze dne 29.5.2017
- Sdělení ze dne 1.6.2017
- Sdělení ze dne 26.6.2017
- Sdělení ze dne 26.6.2017
- Sdělení ze dne 26.9.2017
- Záznam z jednání ze dne 9.11.2017
- Záznam z jednání ze dne 10.5.2018
- Uznání dluhu ze dne 14.2.2020
- Sdělení ze dne 27.2.2020
- Sdělení ze dne 18.4.2020
- Sdělení ze dne 11.5.2020
- Sdělení ze dne 25.7.2020
- Sdělení ze dne 25.8.2020
- Sdělení ze dne 28.10.2020
- Sdělení ze dne 9.11.2020
- Sdělení ze dne 10.11.2020
- Sdělení ze dne 20.11.2020

Současně si dovoluujeme k poskytnutým dokumentům uvést, že osobní údaje v nich uvedené byly v souladu s platnou právní úpravou, zejména zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, anonymizovány.

Nad rámec poskytnutých informací a dokumentů, jak je výše uvedeno, si dovoluujeme Vám rovněž navrhnout, pro případ, že to ve shodě s námi budete považovat za vhodné, projednání předmětné záležitosti. Jakmile to dovolí zejména situace kolem šíření onemocnění COVID-19, uvítáme, pokud bychom Vám mohli, nejlépe na osobním jednání blíže vysvětlit nejen obsah dokumentů, o jejichž zaslání jste požádal, ale tyto uvést též ve vzájemné souvislosti, a především s přihlédnutím k platné právní úpravě. Považujeme za důležité aplikovat Vámi požadované informace na podmínky zákona č. 219/2000 Sb. a s ním souvisejících právních předpisů, jimiž jsme povinni se při nakládání s majetkem státu řídit. Máme za to, že na takovém jednání lze lépe předejít možnému nedorozumění a současně informace předat nejen řádně, ale též ve vzájemných souvislostech. Bude-li z Vaší strany o takové jednání zájem, uvítáme, pokud nás budete kontaktovat a dohodneme vhodný termín takového jednání.

V souvislosti s vyřizováním žádosti o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., jsou zpracovávány osobní údaje. Toto zpracování je nezbytné pro splnění povinnosti, která se na Úřad vztahuje. Zpracování osobních údajů je prováděno v souladu s požadavky Obecného nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně osobních údajů. Podrobné informace naleznete na webových stránkách Úřadu v odkazu <https://www.uzsvm.cz/osobni-udaje>.

Nad rámec výše uvedeného sdělujeme, že pro velký obsah souboru, budou požadované dokumenty zaslány ve dvou datových zprávách.

S pozdravem

Ing. Karel Tošenovský  
ředitel Územního pracoviště Ostrava

Přílohy:

Informace, zápisy, smlouvy vztahující se k pozemkům zapsaných na LV 60000, k.ú. Lubno  
Rozhodnutí, Rozsudky